

第2回

長崎県の不動産市況動向(DI)に関するアンケート調査

基準日：平成28年6月1日

公益社団法人 長崎県宅地建物取引業協会

公益社団法人 全日本不動産協会長崎県本部

公益社団法人 長崎県不動産鑑定士協会

はじめに

このたび、私共不動産関連3団体は、公益活動の一環として「長崎県不動産市場DI調査」を実施致しました。

当該調査は不動産市場の最前線で業務を行っている不動産業者にアンケートを行い価格・賃料・取引件数・開発案件数等の動向を調査・分析し、長崎県における不動産市場から見た景況動向を県内外へ広く発信することを目的としております。

今年3月に第1回目の調査結果を発表いたしました。不動産市場の現場での実感に基づくアンケート調査は地価公示や地価調査、相続税路線価等とは異なる角度で地価や市場動向等を示した初めての試みだったこともあり各方面より反響が大きく、また高い評価も頂きました。

第2回目となる今回は前回との比較が可能になり、地域ごとの傾向がよりわかりやすくなっております。

国内景気は基本的に回復基調にあり、都市部では不動産価格の上昇が続いていますが、この半年間は日銀のマイナス金利導入、熊本地震の発生、英国のEU離脱問題等、経済動向や不動産価格に影響を与える様々な出来事が起こりました。これらは今回調査でも少なからず影響が見られました。

最後に、本アンケートにご協力頂きました不動産業者の皆様に厚く御礼申し上げます。

公益社団法人 全日本不動産協会長崎県本部
本部長 鬼木 善久
公益社団法人 長崎県宅地建物取引業協会
会長 三上 浩二
公益社団法人 長崎県不動産鑑定士協会
会長 森永 啓次

平成28年10月7日

もくじ

調査概要	1
調査基準日	1
調査方法	1
表の見方	1
連絡・お問い合わせ先	2
結果総括	3
アンケート調査票	5
問1. 事業所・支店の主な営業地域（取扱が特に多い地域）	7
問2. 現在（平成28年6月1日）の価格及び賃料の動向の実感	8
問3. 半年後（平成28年12月1日）の価格及び賃料の動向の予測	14
問4. 現在（平成28年6月1日）の貴社の取扱件数及び開発件数の実感	20
問5. 半年後（平成28年12月1日）の貴社の取扱件数及び開発件数の予測	23
今回ご協力頂いた事業所一覧	26

1. 調査概要

DI (diffusion index) は市況や景気動向について定性的な意見を集計し、上昇・下降または拡大・縮小の傾向を示す指数です。本調査では調査項目について、「上昇または増加」、「横ばい」、「下落または減少」、「不明」の各回答に占める「上昇または増加」の割合を表します。

DI は景気動向指数ともいわれ、不動産市場における景況感を客観的数値で表すことが可能となります。

※DI = 「上昇または増加」回答数 / 「不明」を除く総回答数 × 100 (%)
(「横ばい」回答の場合は 0.5 ポイントとして「上昇または増加」回答に加算します)

DI 値 50 (%) 超で市況拡大、50 (%) 未満で市況縮小と判断します。

2. 調査基準日

平成 28 年 6 月 1 日

3. 調査方法

- ① 調査対象：長崎県に本社または営業拠点を有する不動産業者
(全宅連会員及び全日会員) 1,108社
- ② 調査方法：郵送および電子メールによる調査票の送付
- ③ 回答方法：FAX、電子メール
- ④ 回答率：29.2% (323社)

4. 表の見方

①グラフ、②集計表を作成しています。

①グラフは、「上昇または増加」、「横ばい」、「下落または減少」、「不明」の各構成割合を表します。(注1)

②集計表は、「回答数」、「DI値」を表します。(注2)

注1) 回答総数が少ない場合は、極端な構成割合となることがあります。また、見やすさを考慮し、整数で表示していますので合計値が100%にならない場合もあります。

注2) DI値は回答総数が多いほど精度が向上します。グラフと同様に回答総数が少ない場合においては、極端な数値となることがあります。

5. 連絡・お問い合わせ先

引用、転載等の場合は下記への事前のご連絡をお願い致します。

連絡先

公益社団法人 長崎県不動産鑑定士協会 095-822-3471

6. 結果概要

(1) 総括

～地価は都市部平坦地で上昇傾向が鮮明化、その他は下落傾向。賃料は横ばい傾向～

第2回目の調査となった今回は、地価、賃料、マンション価格、取扱件数、開発件数の各項目において地域色が現れる結果となった。

価格については前回同様、都市部の商業地や平坦地の住宅地では上昇または横ばいを示す回答が多かったものの、都市部以外の商業地・住宅地及び都市部の斜面地では下落を示す回答が多かった。とりわけ長崎市での地価上昇の割合が高くなっている。一方、賃料については前回よりも全地域において横ばいを示す回答が多く、上昇の意見こそ少ないものの、下落の割合が少なくなっている。

取引件数や開発件数については、都市部での増加または横ばいの回答が多かったのに対し、都市部以外では横ばいなし減少を示す回答が多かった。ほぼ前回同様の傾向であるが、諫早市や壱岐・対馬・五島で前回よりも増加を示す回答が多かった。

(2) 各項目について

①半年前と比較した現在の価格・賃料の動向についての実感

平坦地の住宅地、商業地、中古マンションの価格動向については「長崎」及び「佐世保・県北・西海・東彼杵」・「大村」でDIが50以上であり、その他の地域では50以下であった。平坦地が少ない長崎市や人口増加が続いている大村市では土地需要拡大と地価上昇が読み取れる。とりわけ「長崎」の平坦地の住宅地価格と商業地価格は上昇の意見が前回よりも大きく増加した。「大村」で平坦地の住宅地価格DIが前回よりも13.2ポイント下落しているが、依然として高い水準である。「諫早」では平坦地のDIが40台であり、横ばいの回答が多かった。

斜面地の住宅地は全域でDIが40以下であり、総じて下落傾向を示しているが、大村市は相対的に横ばいの回答が多かった。

「島原」・「壱岐・対馬・五島」では平坦地の住宅地・斜面地の住宅地・商業地・中古マンション価格とも上昇の回答はなく、DIは低い値に留まった。

中古マンション価格は「長崎」で今回DIが前回DIより6.9上昇している。自由意見欄に記載されていたものとして、『利便性の良い中古マンションの価格は築10年未満でも新築に近い価格で取引される』旨の意見があり、これらから中古マンション相場がやや高くなっていることが推測される。

住宅および店舗・事務所賃料については全域において横ばいまたは下落の回答が多く、DIはいずれの地域も50以下であった。地価上昇が見られる地域においても賃

貸需要の拡大には至っていない実態が読み取れる。

②現在と比較した半年後の価格・賃料の動向についての予測

平坦地の住宅地価格は「大村」を除く全地域で、今回DIが前回DIよりも上昇しており、先行きに対する比較的強気が出始めている。「大村」も今回DIが前回DIよりも下落しているものの今回DIは59.4であり、依然として県内他地域よりも強気の見方である。その他の地域については総じて下落傾向を予測する回答が多い。商業地価格は全地域で、今回DIが前回DIよりも上昇している。その他斜面地の住宅地価格・賃料は前回と同様の下落または横ばい傾向である。

③半年前と比較した現在の取引・開発件数の増減についての実感

住宅地および戸建住宅取引件数は「諫早」・「大村」・「壱岐」・「対馬」・「五島」でDIが50以上、その他の地域で30～40台である。とりわけ「諫早」・「壱岐」・「対馬」・「五島」はDIが20ポイント前後の高い伸びを示している。商業地および投資物件取引件数は全域で50以下であるが、「島原」を除く全地域で前回よりもDIは上昇している。分譲地またはマンション開発件数は全地域で今回DIが前回DIよりも上昇しており、「諫早」・「大村」のDIは50%以上と相対的に高い数値である。自由意見欄に記載されていたものとして、『大村市では人口増加、諫早市では新幹線や高規格道路用地買収等に伴い住宅需要が高まっている』旨の意見があり、これらから取引件数増加の実感につながっていると推測される。

④現在と比較した半年後の取引・開発件数の増減についての予測

住宅地および戸建住宅取引件数は「大村」・「諫早」でDIが50を超えて、先行きの明るさ期待する回答が多かった。その他の地域で30～40台である。商業地および投資物件取引件数、分譲地またはマンション開発件数は「大村」のDIが50で、それ以外の地域は50未満である。前回同様大村市での先行きに対する強気な見方が現れている。

長崎県の不動産市況動向（DI）に関するアンケート調査票

（第2回 平成28年6月実施）

- ◆問1：最も取扱件数の多い所を A欄から1つ選択のうえ地区名の数字に○を付けて下さい。

地区名	A 欄
①長崎	長崎市・長与町・時津町
②佐世保・県北・西海・東彼杵郡	佐世保市・平戸市・松浦市・西海市・波佐見町・川棚町・東彼杵町・佐々町・
③諫早	諫早市
④大村	大村市
⑤島原	島原市・雲仙市・南島原市
⑥壱岐・対馬・五島	五島市・壱岐市・対馬市・新上五島町・小値賀町

以下の質問は、問1で回答された市区町（A欄）の状況について、日々の業務で感じる相場観にてご回答下さい。なお、業務上取り扱いがない項目については不明を選択してください。

- ◆問2：現在（平成28年6月1日）の土地価格及び賃料の動向について、半年前（平成27年12月1日）と比較してどのように感じておられますか。

住宅地（平坦地）価格—————①上昇 ②横ばい ③下落 ④不明
 住宅地（斜面地）価格—————①上昇 ②横ばい ③下落 ④不明
 商業地価格—————①上昇 ②横ばい ③下落 ④不明
 中古マンション価格—————①上昇 ②横ばい ③下落 ④不明
 住宅賃料—————①上昇 ②横ばい ③下落 ④不明
 店舗・事務所賃料—————①上昇 ②横ばい ③下落 ④不明

- ◆問3：半年後（平成28年12月1日）の土地価格及び賃料の動向は、現在（平成28年6月1日）と比較してどうなると予想されますか。

住宅地（平坦地）価格—————①上昇 ②横ばい ③下落 ④不明
 住宅地（斜面地）価格—————①上昇 ②横ばい ③下落 ④不明
 商業地価格—————①上昇 ②横ばい ③下落 ④不明
 中古マンション価格—————①上昇 ②横ばい ③下落 ④不明
 住宅賃料—————①上昇 ②横ばい ③下落 ④不明
 店舗・事務所賃料—————①上昇 ②横ばい ③下落 ④不明

◆問4：現在（平成28年6月1日）の貴社の取扱件数及び開発件数は、半年前（平成27年12月1日）と比較してどうなっていますか。

住宅地および戸建住宅取引	①増加	②横ばい	③減少	④不明
商業地および投資物件取引	①増加	②横ばい	③減少	④不明
分譲地またはマンション開発	①増加	②横ばい	③減少	④不明

◆問5：半年後（平成28年12月1日）の貴社の取扱件数及び開発件数は、現在（平成28年6月1日）と比較してどうなると予想されますか。

住宅地および戸建住宅取引	①増加	②横ばい	③減少	④不明
商業地および投資物件取引	①増加	②横ばい	③減少	④不明
分譲地またはマンション開発	①増加	②横ばい	③減少	④不明

◆問6：自由意見欄（不動産市況等について自由にご意見をお書き下さい）

例：長崎駅前再開発の影響、空き家の増加、消費税増税の影響・・・等

◆問7：調査結果のインターネット公表および冊子に調査協力会社として貴社の社名を掲載してもよろしいですか。

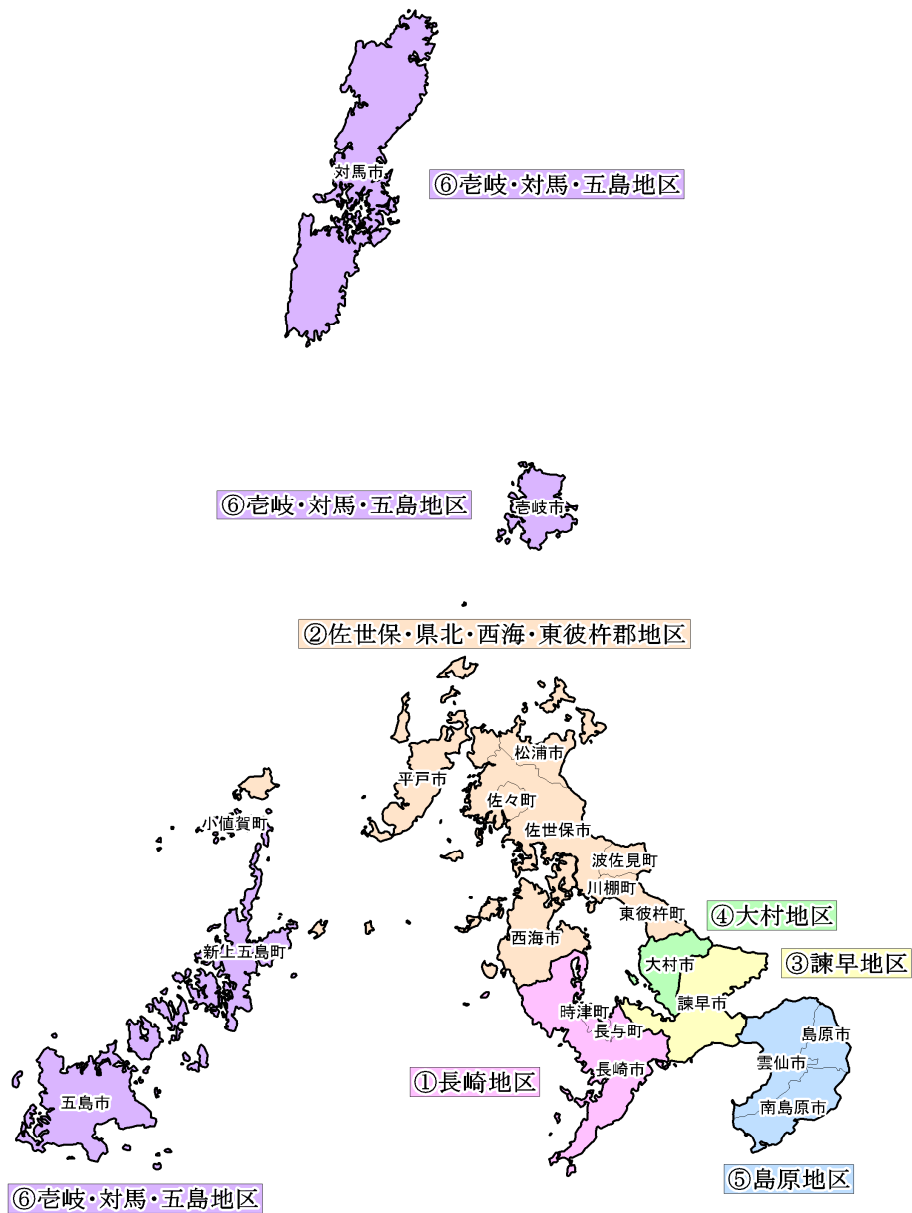
①はい ②いいえ

以上で質問は終わりです。御協力ありがとうございました。

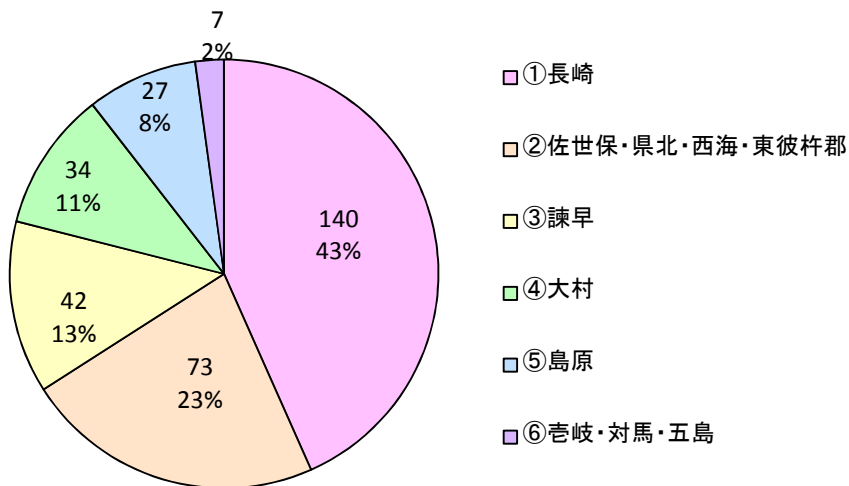
ご回答内容は集計データに反映させていただきますが、個々の会社様のご回答内容を公表するものではありません。

ご回答頂いた会社様には集計データの冊子（自由意見欄を含む）を長崎県不動産鑑定士協会より送付いたします。

回答期限：平成28年7月31日

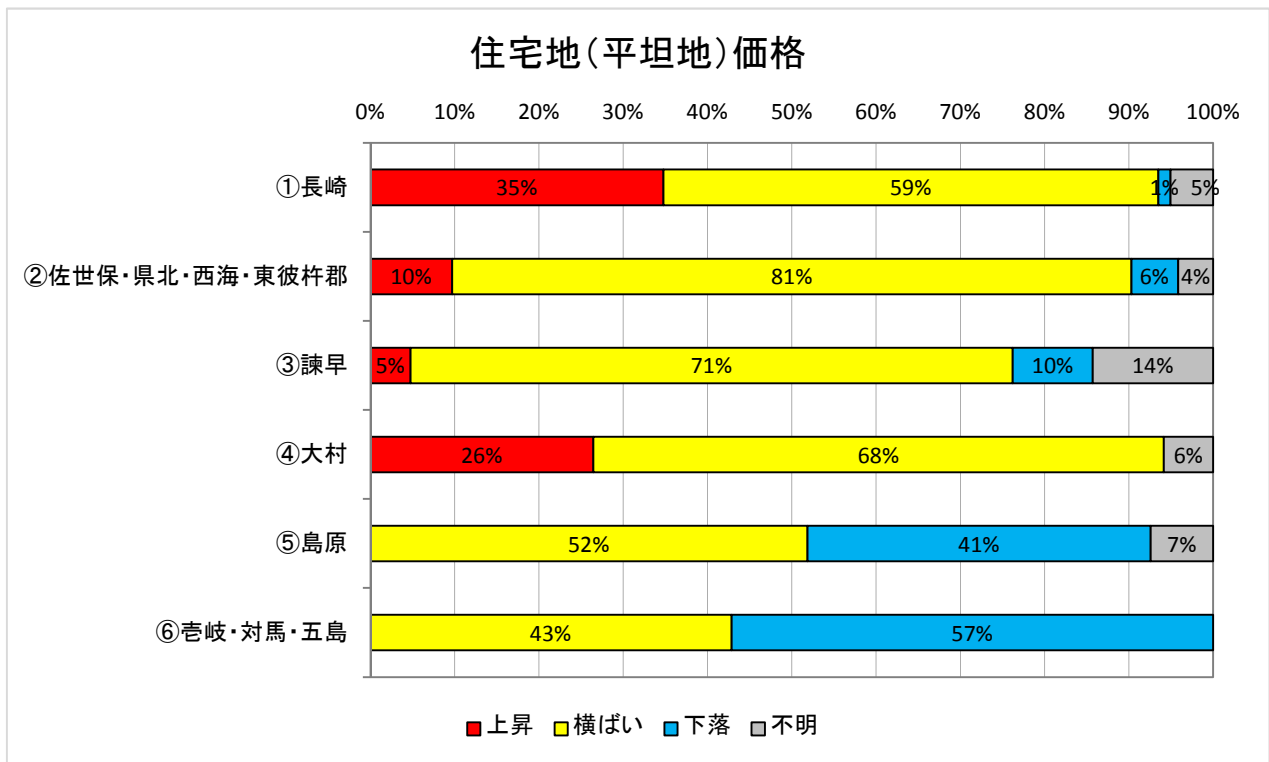


主な営業地域別回答数(323社)



【問2】

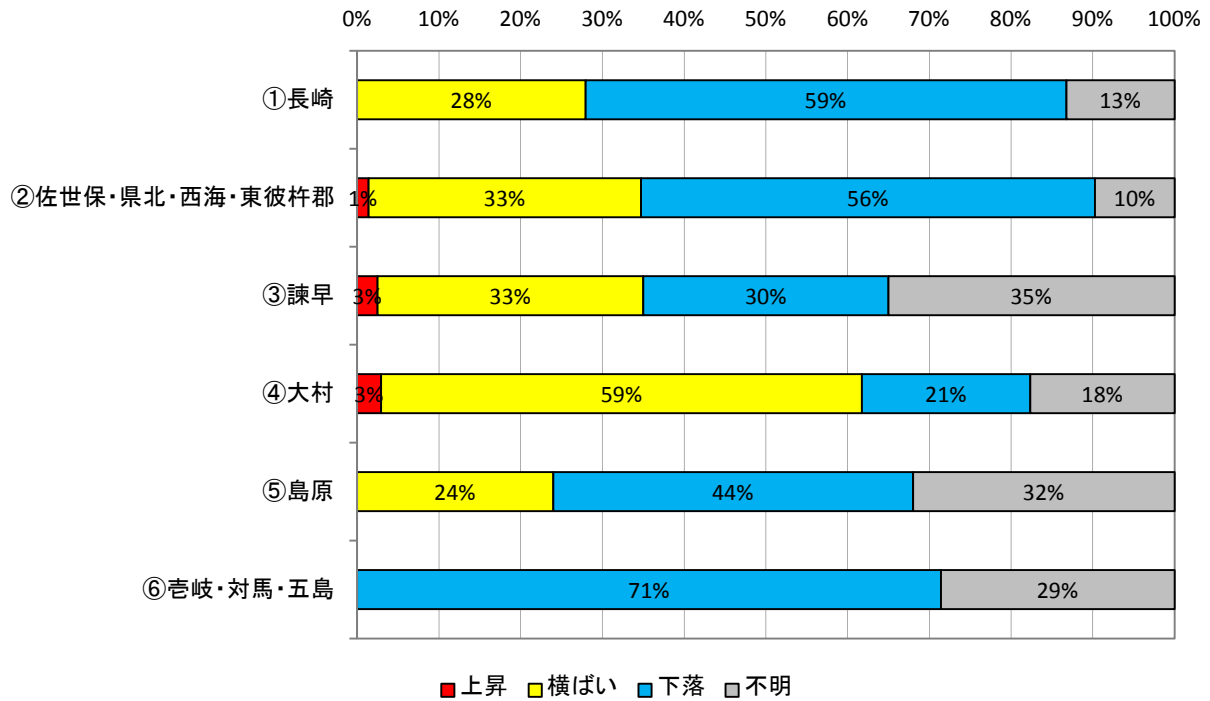
現在（平成28年6月1日）の価格及び賃料の動向について、半年前（平成27年12月1日）と比較してどのように感じておられますか。



回答数及びDI値

エリア	上昇	横ばい	下落	不明	回答数合計	今回DI	前回DI	今回DI-前回DI
①長崎	48	81	2	7	138	67.6	57.0	10.6
②佐世保・県北・西海・東彼杵郡	7	58	4	3	72	52.2	42.1	10.1
③諫早	2	30	4	6	42	47.2	45.3	1.9
④大村	9	23	0	2	34	64.1	77.3	-13.2
⑤島原	0	14	11	2	27	28.0	29.5	-1.5
⑥壱岐・対馬・五島	0	3	4	0	7	21.4	0.0	21.4

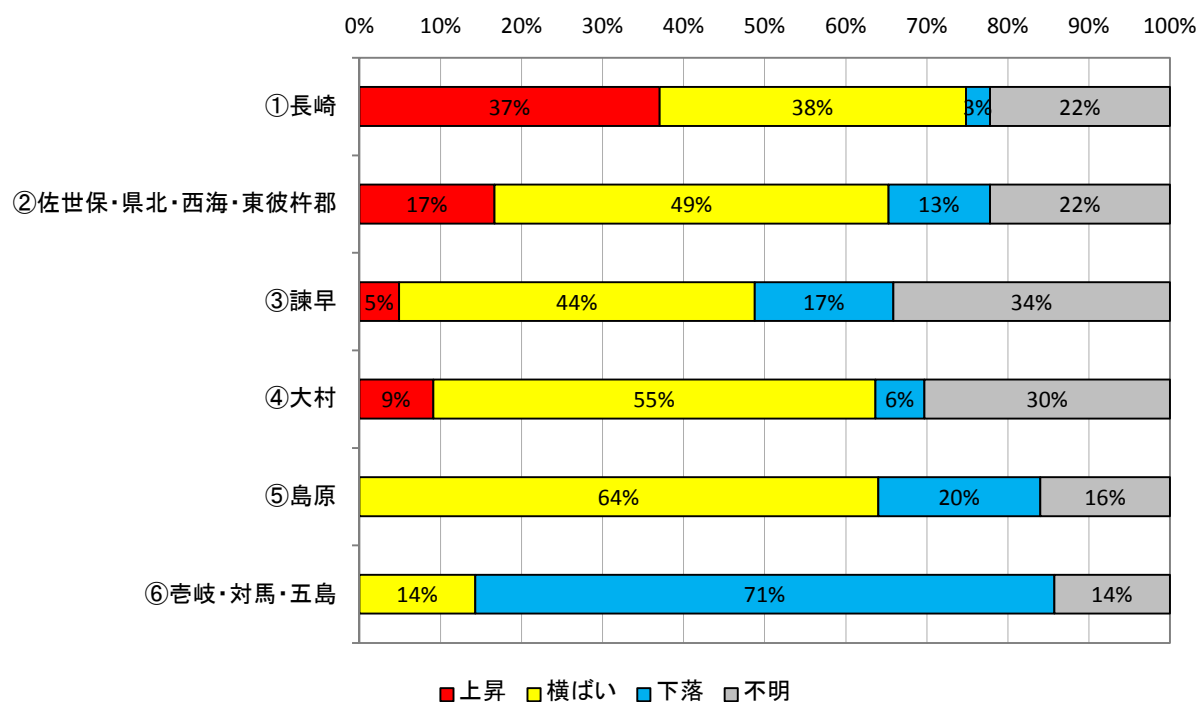
住宅地(斜面地)価格



回答数及びDI値

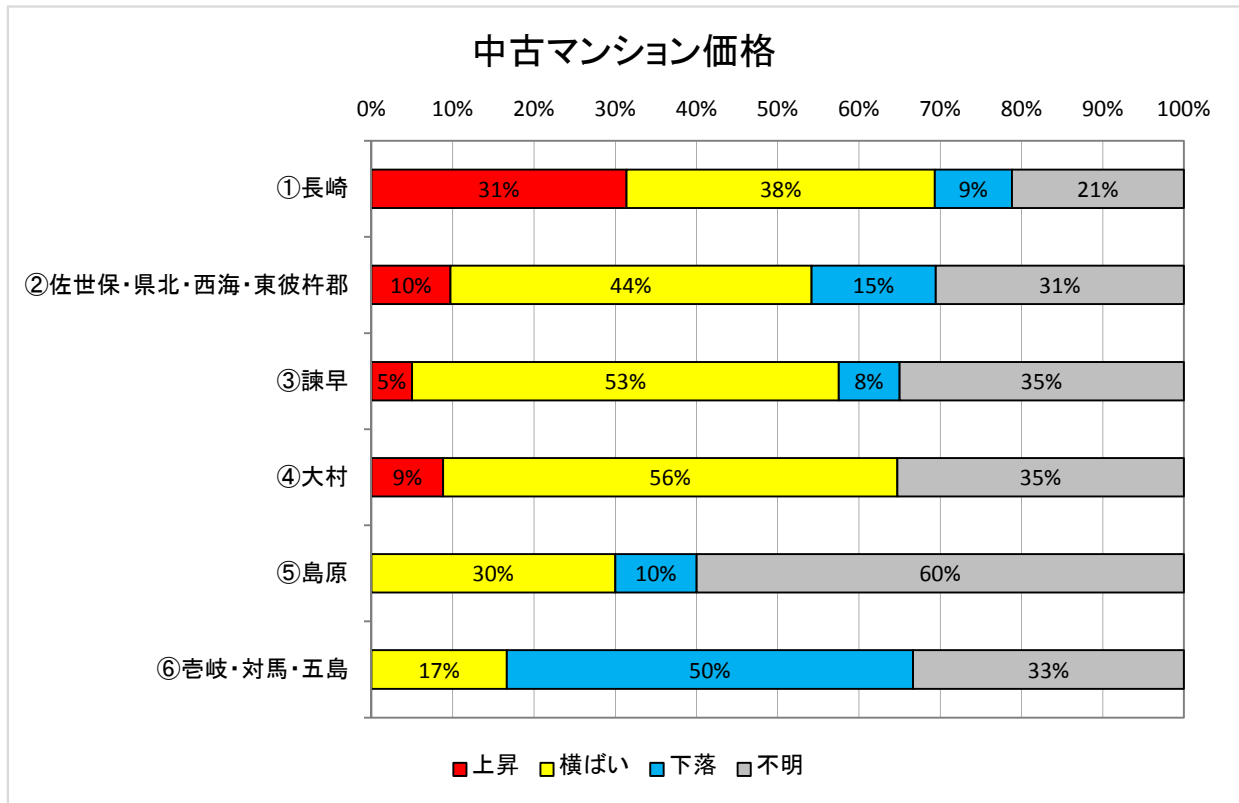
エリア	上昇	横ばい	下落	不明	回答数合計	今回DI	前回DI	今回DI-前回DI
①長崎	0	38	80	18	136	16.1	14.8	1.3
②佐世保・県北・西海・東彼杵郡	1	24	40	7	72	20.0	17.3	2.7
③諫早	1	13	12	14	40	28.8	27.6	1.2
④大村	1	20	7	6	34	39.3	37.5	1.8
⑤島原	0	6	11	8	25	17.6	25.0	-7.4
⑥壱岐・対馬・五島	0	0	5	2	7	0.0	0.0	0.0

商業地価格



回答数及びDI値

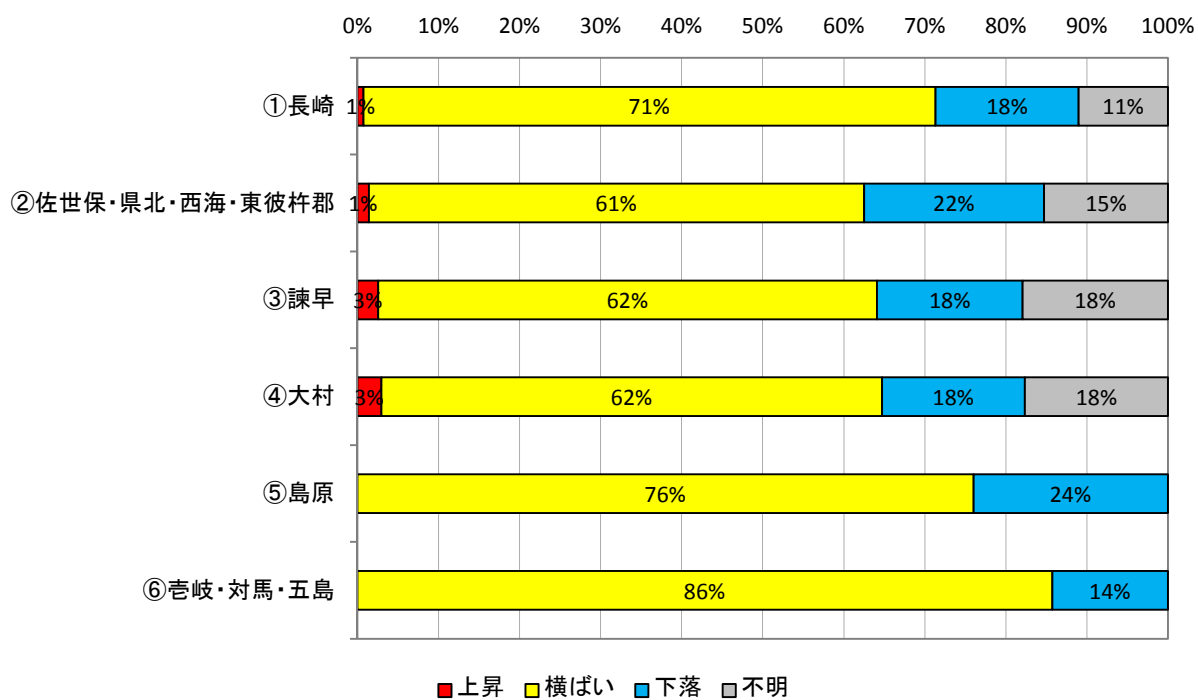
エリア	上昇	横ばい	下落	不明	回答数合計	今回DI	前回DI	今回DI-前回DI
①長崎	50	51	4	30	135	71.9	61.7	10.2
②佐世保・県北・西海・東彼杵郡	12	35	9	16	72	52.7	41.7	11.0
③諫早	2	18	7	14	41	40.7	36.4	4.3
④大村	3	18	2	10	33	52.2	52.5	-0.3
⑤島原	0	16	5	4	25	38.1	34.2	3.9
⑥壱岐・対馬・五島	0	1	5	1	7	8.3	10.0	-1.7



回答数及びDI値

エリア	上昇	横ばい	下落	不明	回答数合計	今回DI	前回DI	今回DI-前回DI
①長崎	43	52	13	29	137	63.9	57.0	6.9
②佐世保・県北・西海・東彼杵郡	7	32	11	22	72	46.0	44.1	1.9
③諫早	2	21	3	14	40	48.1	47.7	0.4
④大村	3	19	0	12	34	56.8	59.4	-2.6
⑤島原	0	6	2	12	20	37.5	33.3	4.2
⑥壱岐・対馬・五島	0	1	3	2	6	12.5	25.0	-12.5

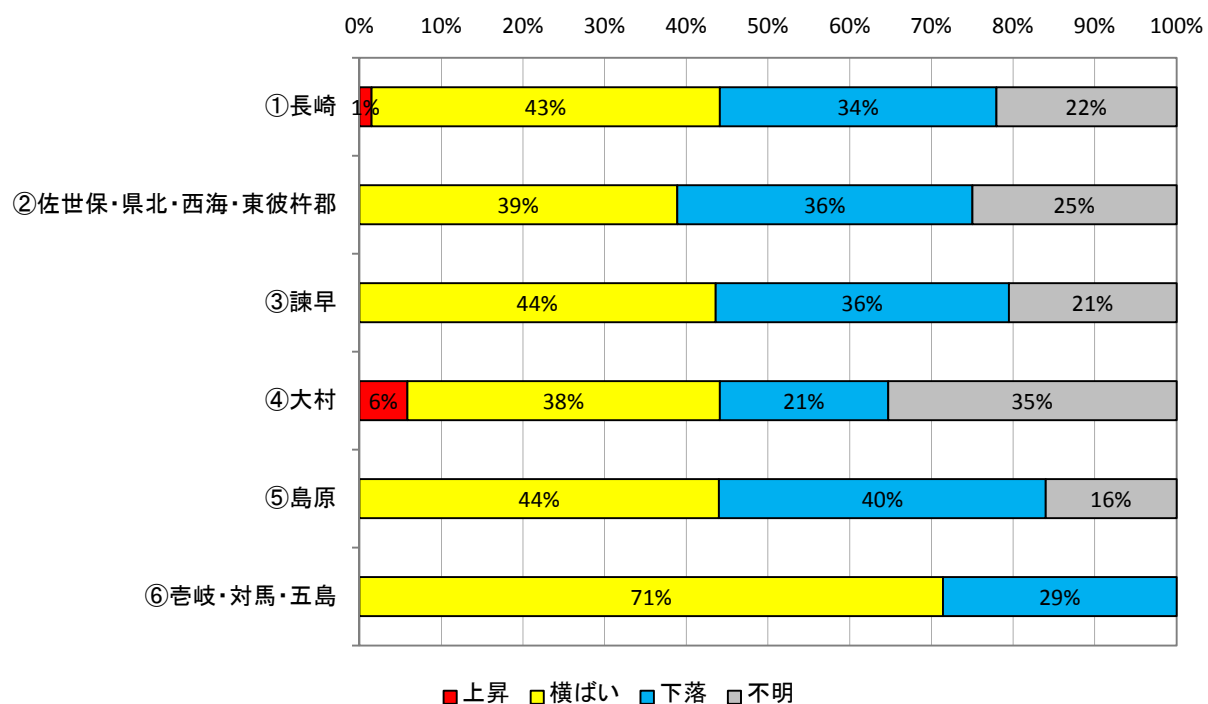
住宅賃料



回答数及びDI値

エリア	上昇	横ばい	下落	不明	回答数合計	今回DI	前回DI	今回DI-前回DI
①長崎	1	96	24	15	136	40.5	39.3	1.2
②佐世保・県北・西海・東彼杵郡	1	44	16	11	72	37.7	30.2	7.5
③諫早	1	24	7	7	39	40.6	35.0	5.6
④大村	1	21	6	6	34	41.1	42.5	-1.4
⑤島原	0	19	6	0	25	38.0	44.0	-6.0
⑥壱岐・対馬・五島	0	6	1	0	7	42.9	30.0	12.9

店舗・事務所賃料

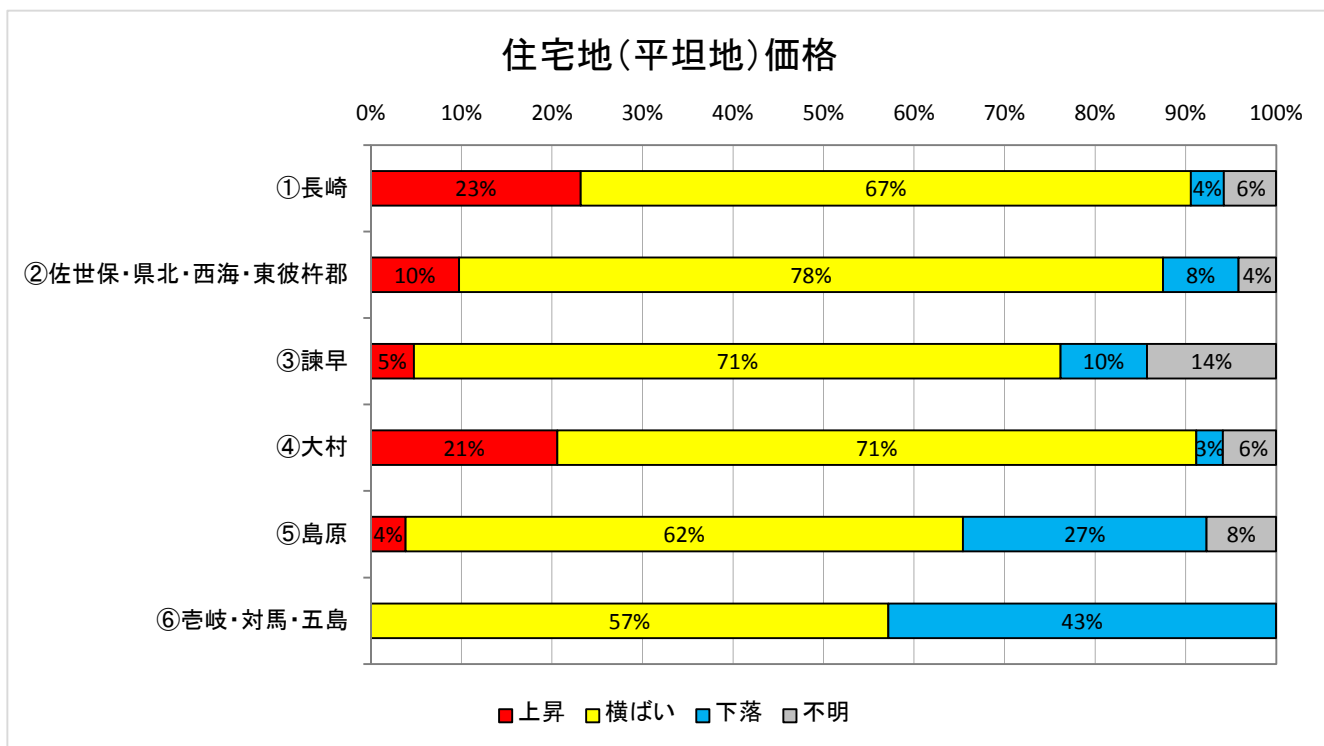


回答数及びDI値

エリア	上昇	横ばい	下落	不明	回答数合計	今回DI	前回DI	今回DI-前回DI
①長崎	2	58	46	30	136	29.2	23.8	5.4
②佐世保・県北・西海・東彼杵郡	0	28	26	18	72	25.9	18.8	7.1
③諫早	0	17	14	8	39	27.4	19.0	8.4
④大村	2	13	7	12	34	38.6	32.5	6.1
⑤島原	0	11	10	4	25	26.2	26.1	0.1
⑥壱岐・対馬・五島	0	5	2	0	7	35.7	10.0	25.7

【問3】

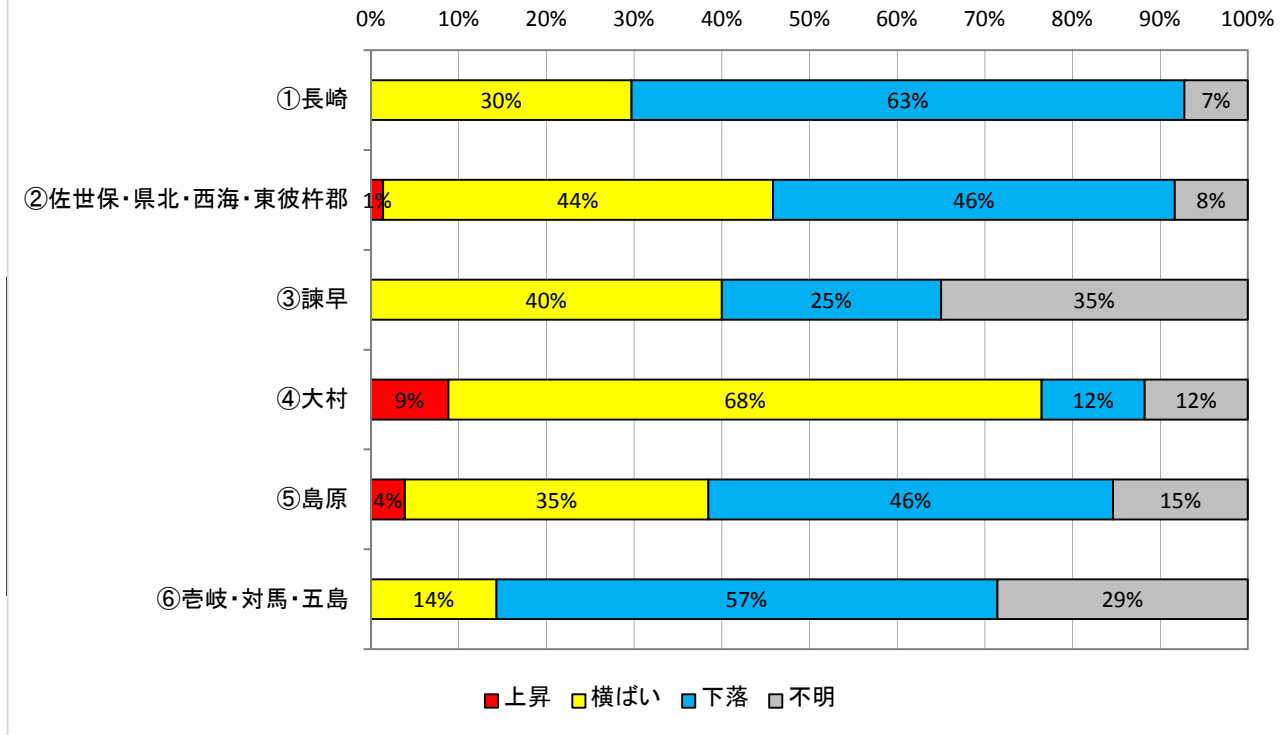
半年後（平成28年12月1日）の価格及び賃料の動向は、現在（平成28年6月1日）と比較してどうなると予想されますか。



回答数及びDI値

エリア	上昇	横ばい	下落	不明	回答数合計	今回DI	前回DI	今回DI-前回DI
①長崎	32	93	5	8	138	60.4	53.6	6.8
②佐世保・県北・西海・東彼杵郡	7	56	6	3	72	50.7	41.3	9.4
③諫早	2	30	4	6	42	47.2	47.0	0.2
④大村	7	24	1	2	34	59.4	72.7	-13.3
⑤島原	1	16	7	2	26	37.5	29.5	8.0
⑥杵岐・対馬・五島	0	4	3	0	7	28.6	20.0	8.6

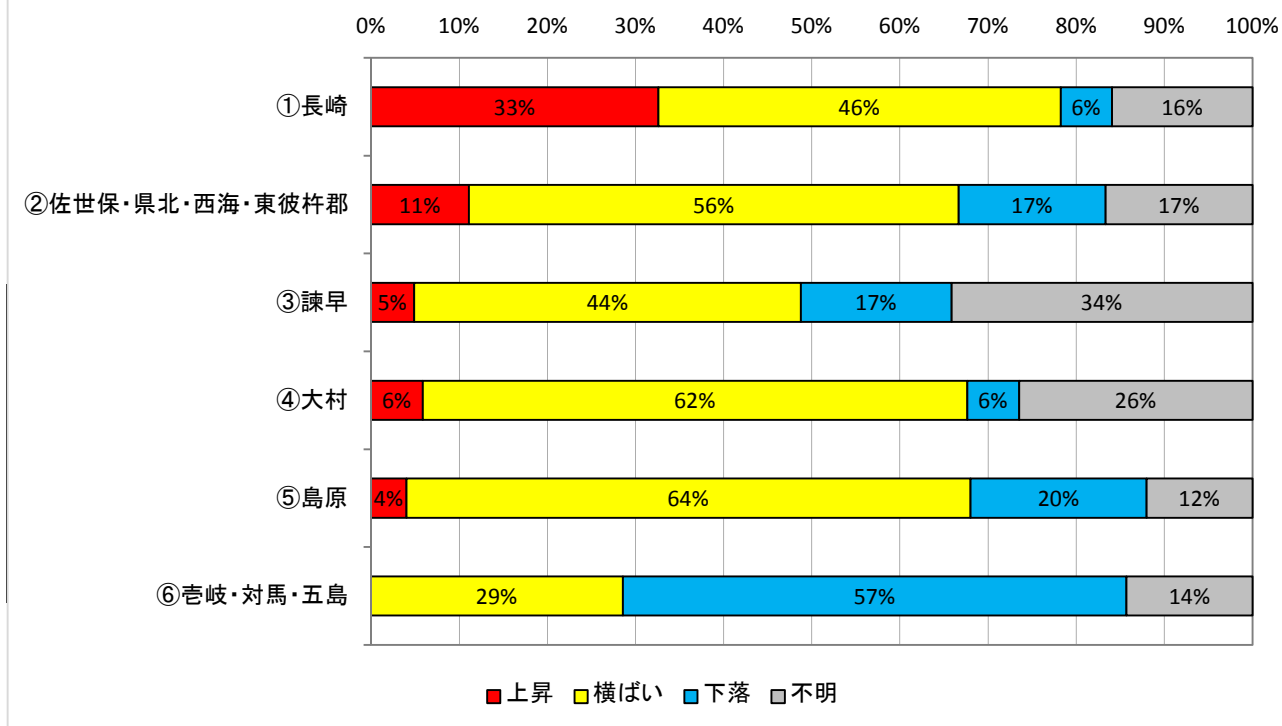
住宅地(斜面地)価格



回答数及びDI値

エリア	上昇	横ばい	下落	不明	回答数合計	今回DI	前回DI	今回DI-前回DI
①長崎	0	41	87	10	138	16.0	15.3	0.7
②佐世保・県北・西海・東彼杵郡	1	32	33	6	72	25.8	19.8	6.0
③諫早	0	16	10	14	40	30.8	30.0	0.8
④大村	3	23	4	4	34	48.3	45.0	3.3
⑤島原	1	9	12	4	26	25.0	22.2	2.8
⑥杵岐・対馬・五島	0	1	4	2	7	10.0	25.0	-15.0

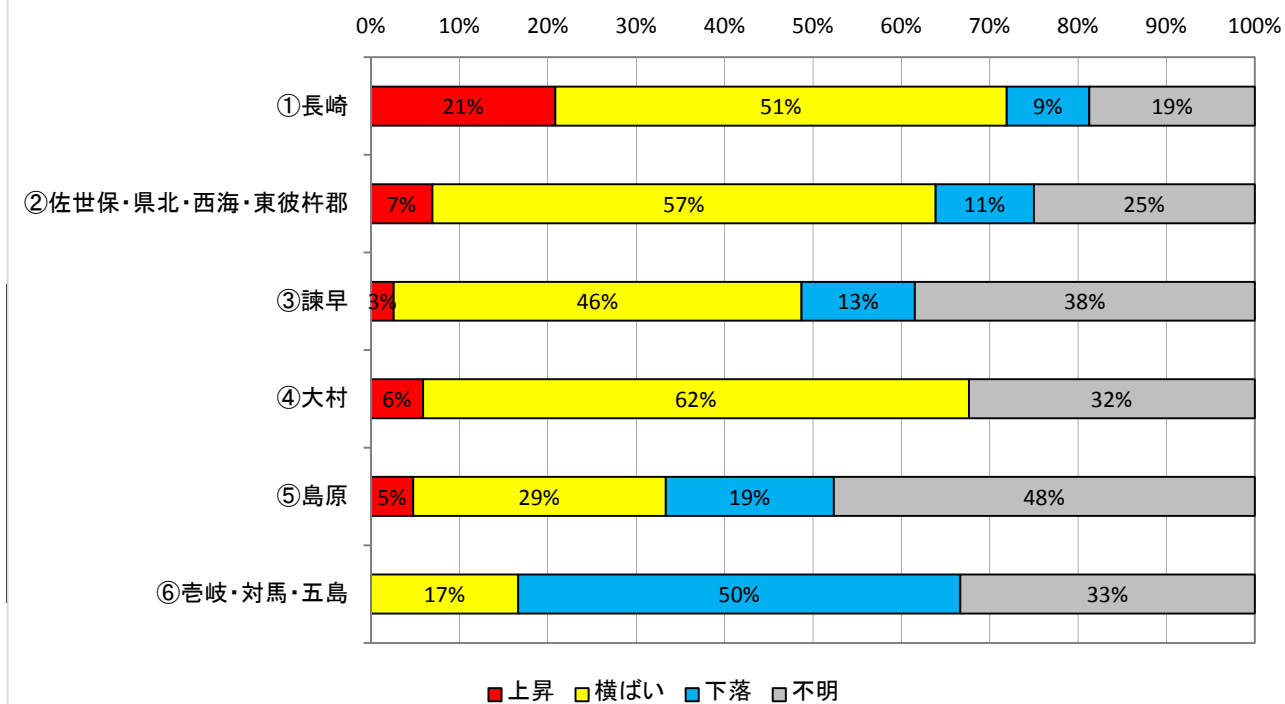
商業地価格



回答数及びDI値

エリア	上昇	横ばい	下落	不明	回答数合計	今回DI	前回DI	今回DI-前回DI
①長崎	45	63	8	22	138	65.9	60.8	5.1
②佐世保・県北・西海・東彼杵郡	8	40	12	12	72	46.7	37.7	9.0
③諫早	2	18	7	14	41	40.7	40.7	0.0
④大村	2	21	2	9	34	50.0	47.4	2.6
⑤島原	1	16	5	3	25	40.9	26.3	14.6
⑥杵岐・対馬・五島	0	2	4	1	7	16.7	10.0	6.7

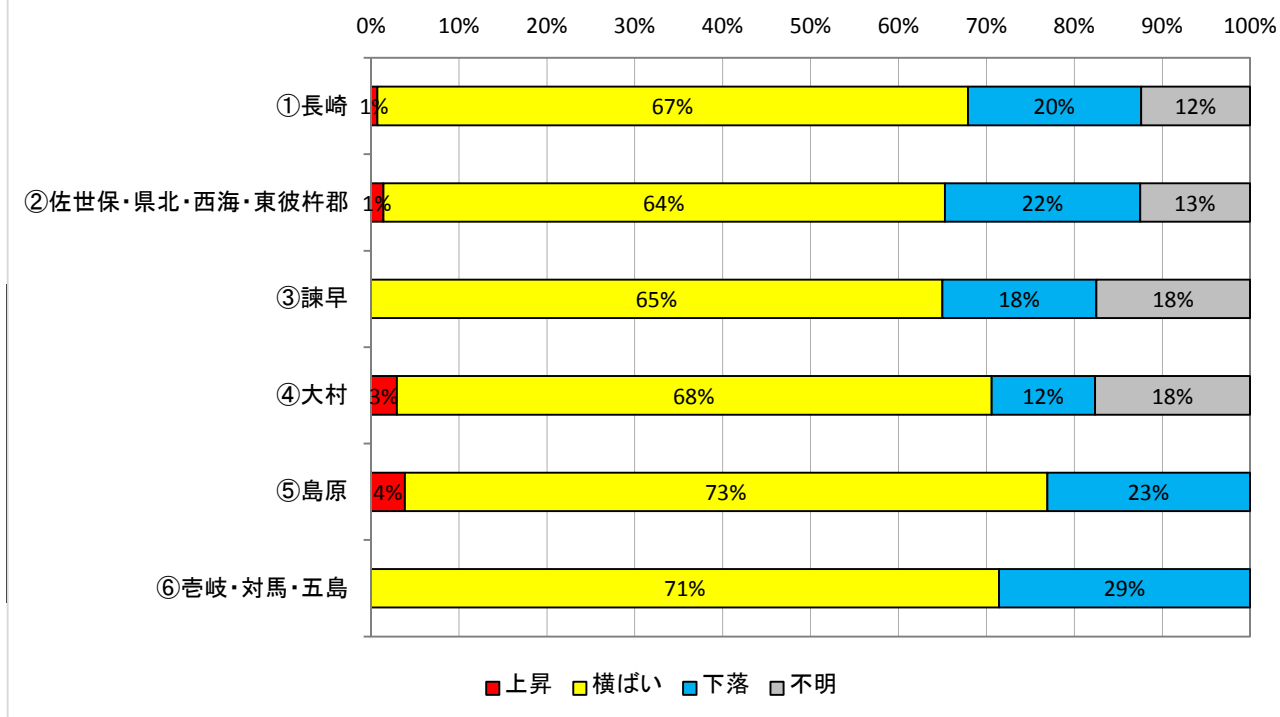
中古マンション



回答数及びDI値

エリア	上昇	横ばい	下落	不明	回答数合計	今回DI	前回DI	今回DI-前回DI
①長崎	29	71	13	26	139	57.1	50.9	6.2
②佐世保・県北・西海・東彼杵郡	5	41	8	18	72	47.2	37.0	10.2
③諫早	1	18	5	15	39	41.7	33.3	8.4
④大村	2	21	0	11	34	54.3	67.6	-13.3
⑤島原	1	6	4	10	21	36.4	18.2	18.2
⑥杵岐・対馬・五島	0	1	3	2	6	12.5	33.3	-20.8

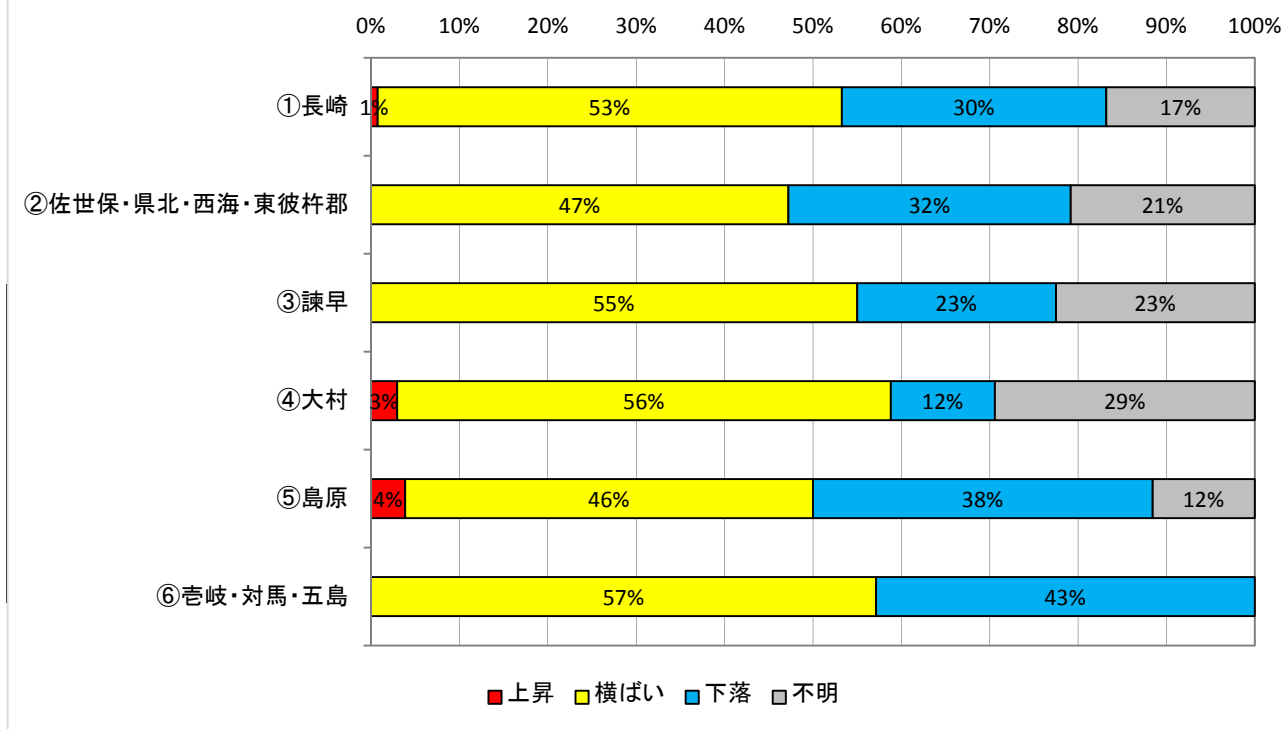
住宅賃料



回答数及びDI値

エリア	上昇	横ばい	下落	不明	回答数合計	今回DI	前回DI	今回DI-前回DI
①長崎	1	92	27	17	137	39.2	40.1	-0.9
②佐世保・県北・西海・東彼杵郡	1	46	16	9	72	38.1	31.6	6.5
③諫早	0	26	7	7	40	39.4	37.1	2.3
④大村	1	23	4	6	34	44.6	40.0	4.6
⑤島原	1	19	6	0	26	40.4	36.5	3.9
⑥杵岐・対馬・五島	0	5	2	0	7	35.7	40.0	-4.3

店舗・事務所賃料

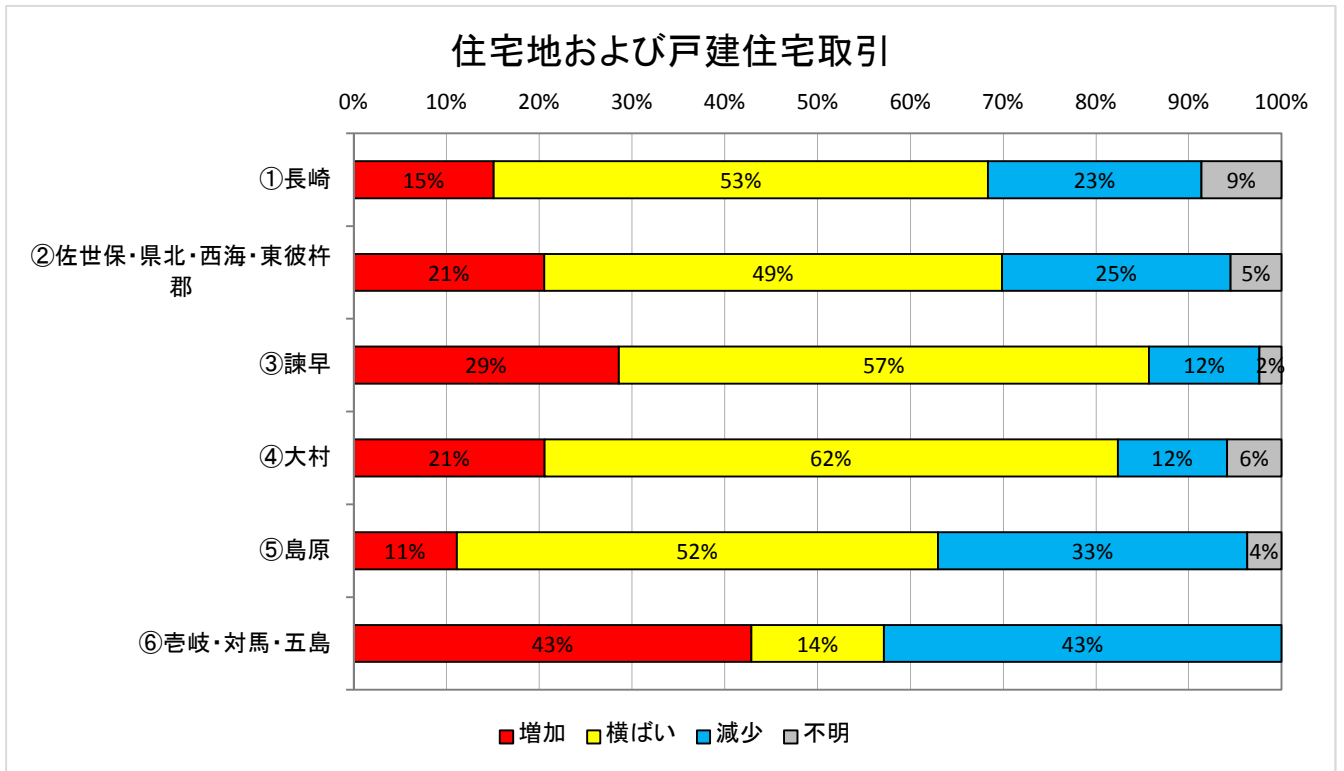


回答数及びDI値

エリア	上昇	横ばい	下落	不明	回答数合計	今回DI	前回DI	今回DI-前回DI
①長崎	1	72	41	23	137	32.5	26.4	6.1
②佐世保・県北・西海・東彼杵郡	0	34	23	15	72	29.8	22.3	7.5
③諫早	0	22	9	9	40	35.5	28.3	7.2
④大村	1	19	4	10	34	43.8	40.0	3.8
⑤島原	1	12	10	3	26	30.4	31.3	-0.9
⑥杵岐・対馬・五島	0	4	3	0	7	28.6	30.0	-1.4

【問4】

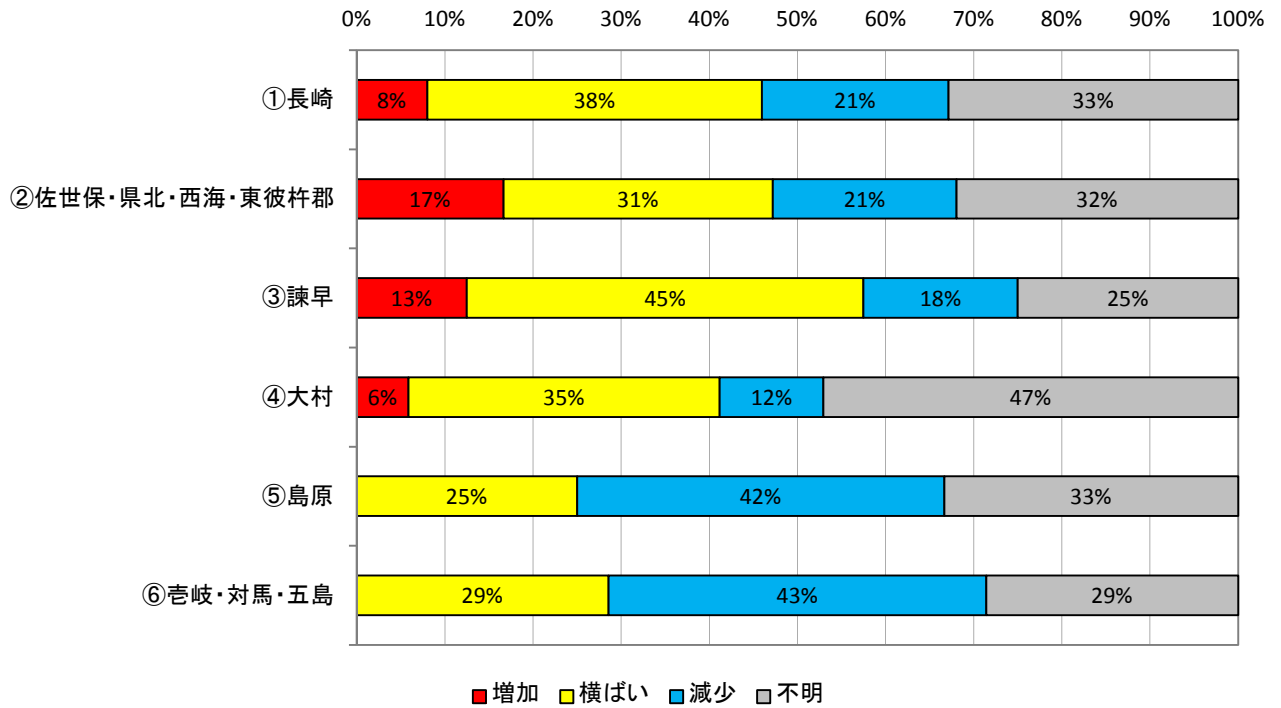
現在（平成28年6月1日）の貴社の取扱件数及び開発件数は、半年前（平成27年12月1日）と比較してどうなっていますか。



回答数及びDI値

エリア	増加	横ばい	減少	不明	回答数合計	今回DI	前回DI	今回DI-前回DI
①長崎	21	74	32	12	139	45.7	44.8	0.9
②佐世保・県北・西海・東彼杵郡	15	36	18	4	73	47.8	47.6	0.2
③諫早	12	24	5	1	42	58.5	39.1	19.4
④大村	7	21	4	2	34	54.7	61.4	-6.7
⑤島原	3	14	9	1	27	38.5	34.8	3.7
⑥壱岐・対馬・五島	3	1	3	0	7	50.0	30.0	20.0

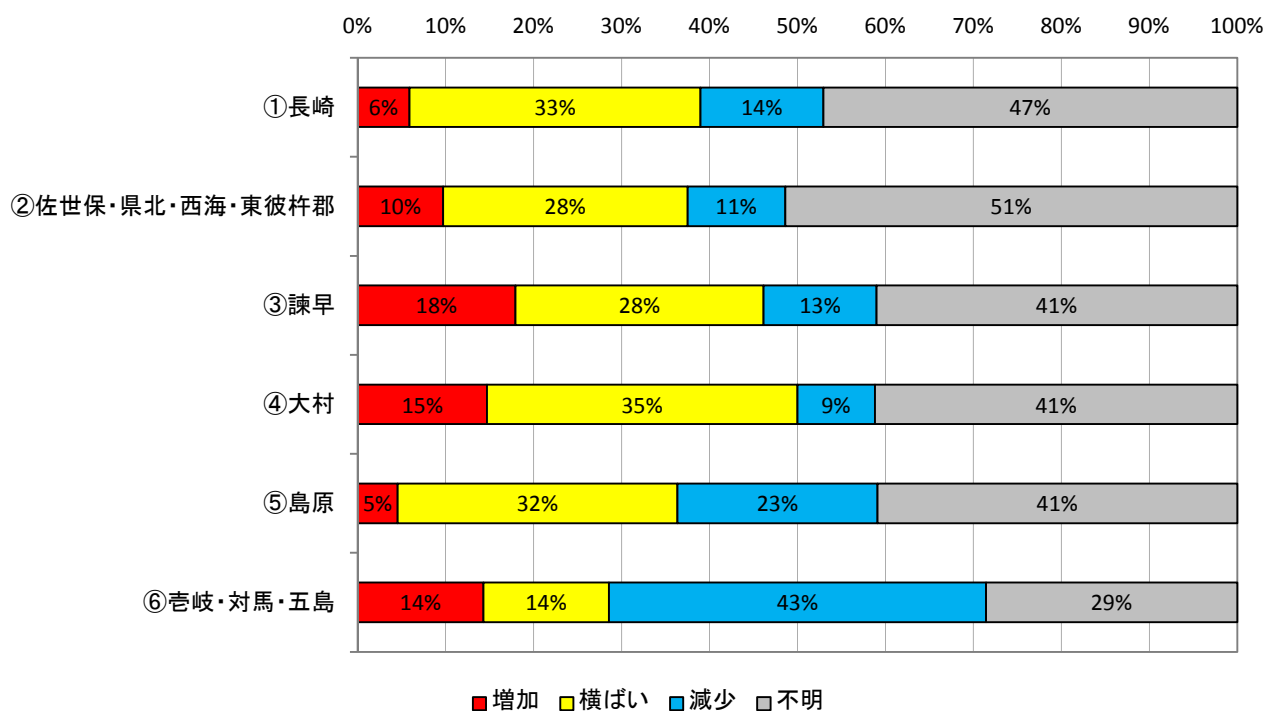
商業地および投資物件取引



回答数及びDI値

エリア	増加	横ばい	減少	不明	回答数合計	今回DI	前回DI	今回DI-前回DI
①長崎	11	52	29	45	137	40.2	38.4	1.8
②佐世保・県北・西海・東彼杵郡	12	22	15	23	72	46.9	42.5	4.4
③諫早	5	18	7	10	40	46.7	36.1	10.6
④大村	2	12	4	16	34	44.4	41.2	3.2
⑤島原	0	6	10	8	24	18.8	26.3	-7.5
⑥壱岐・対馬・五島	0	2	3	2	7	20.0	0.0	20.0

分譲地またはマンション開発

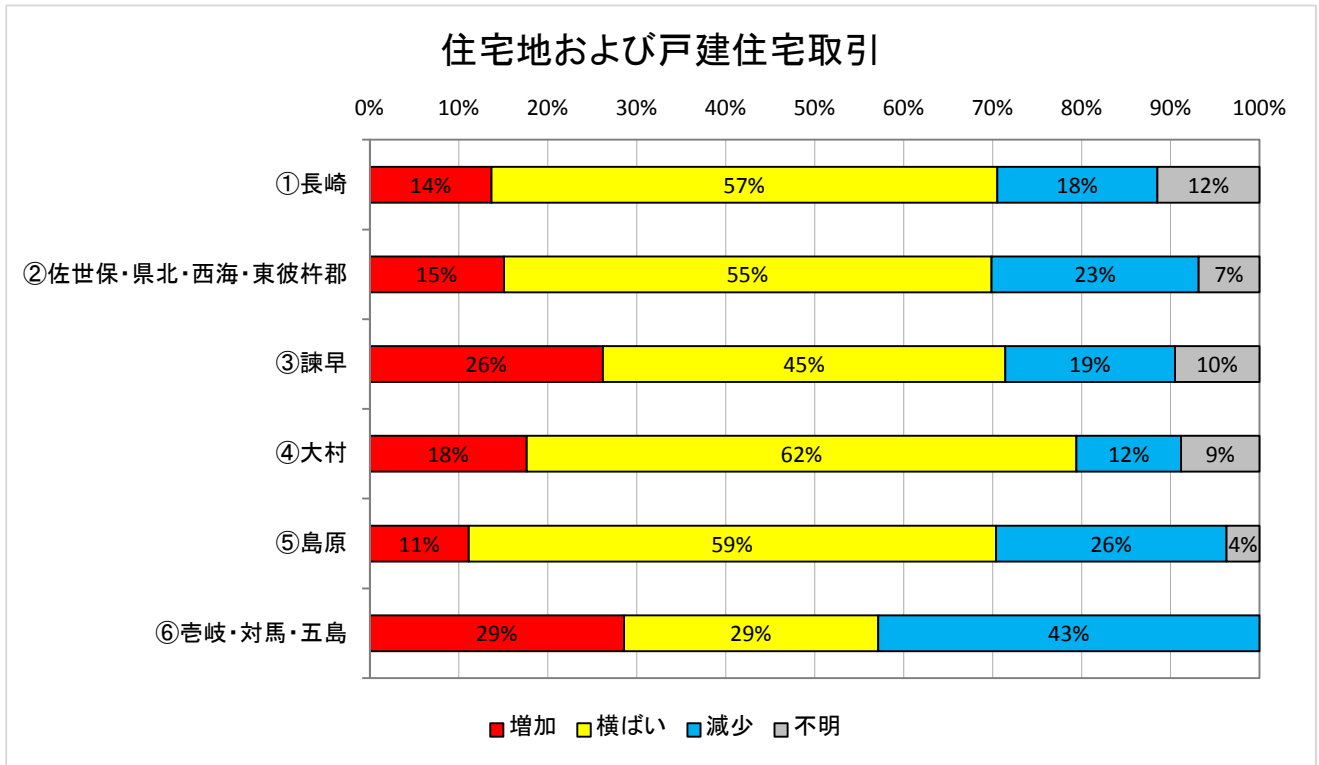


回答数及びDI値

エリア	増加	横ばい	減少	不明	回答数合計	今回DI	前回DI	今回DI-前回DI
①長崎	8	45	19	64	136	42.4	37.9	4.5
②佐世保・県北・西海・東彼杵郡	7	20	8	37	72	48.6	39.2	9.4
③諫早	7	11	5	16	39	54.3	44.1	10.2
④大村	5	12	3	14	34	55.0	46.2	8.8
⑤島原	1	7	5	9	22	34.6	23.3	11.3
⑥壱岐・対馬・五島	1	1	3	2	7	30.0	16.7	13.3

【問5】

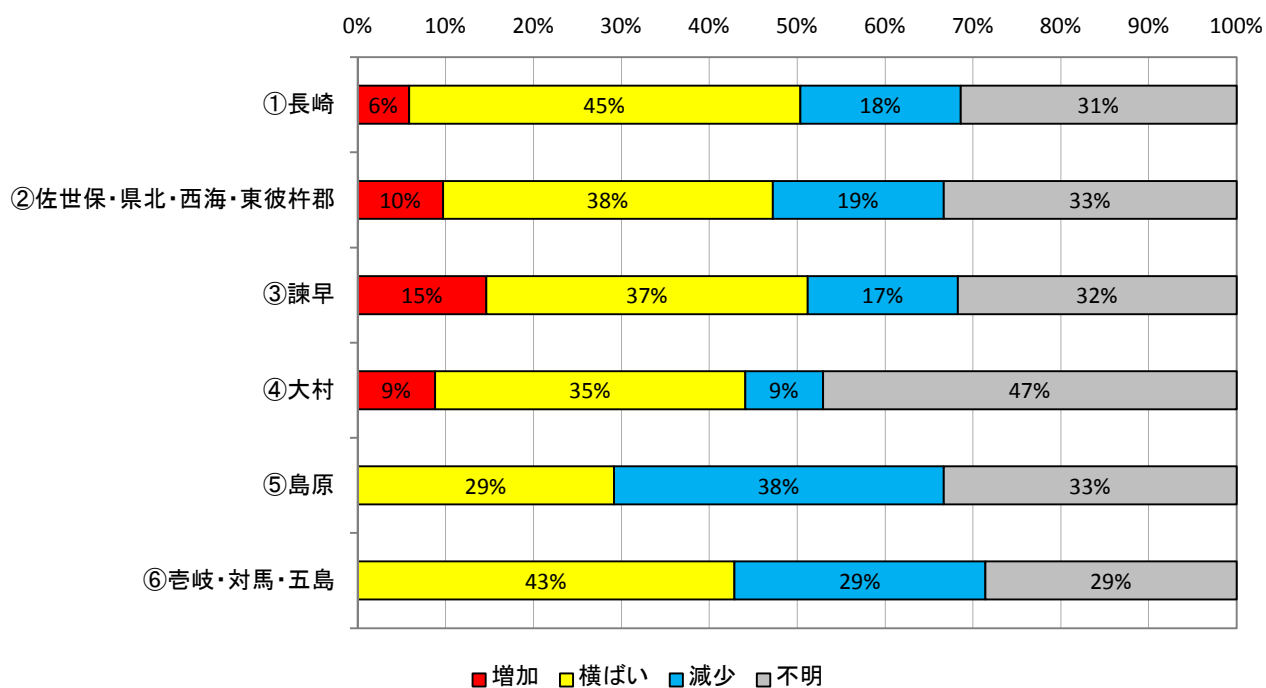
半年後（平成28年12月1日）の貴社の取扱件数及び開発件数は、現在（平成28年6月1日）と比較してどうなると予想されますか。



回答数及びDI値

エリア	増加	横ばい	減少	不明	回答数合計	今回DI	前回DI	今回DI-前回DI
①長崎	19	79	25	16	139	47.6	45.9	1.7
②佐世保・県北・西海・東彼杵郡	11	40	17	5	73	45.6	50.8	-5.2
③諫早	11	19	8	4	42	53.9	55.2	-1.3
④大村	6	21	4	3	34	53.2	61.9	-8.7
⑤島原	3	16	7	1	27	42.3	37.5	4.8
⑥壱岐・対馬・五島	2	2	3	0	7	42.9	30.0	12.9

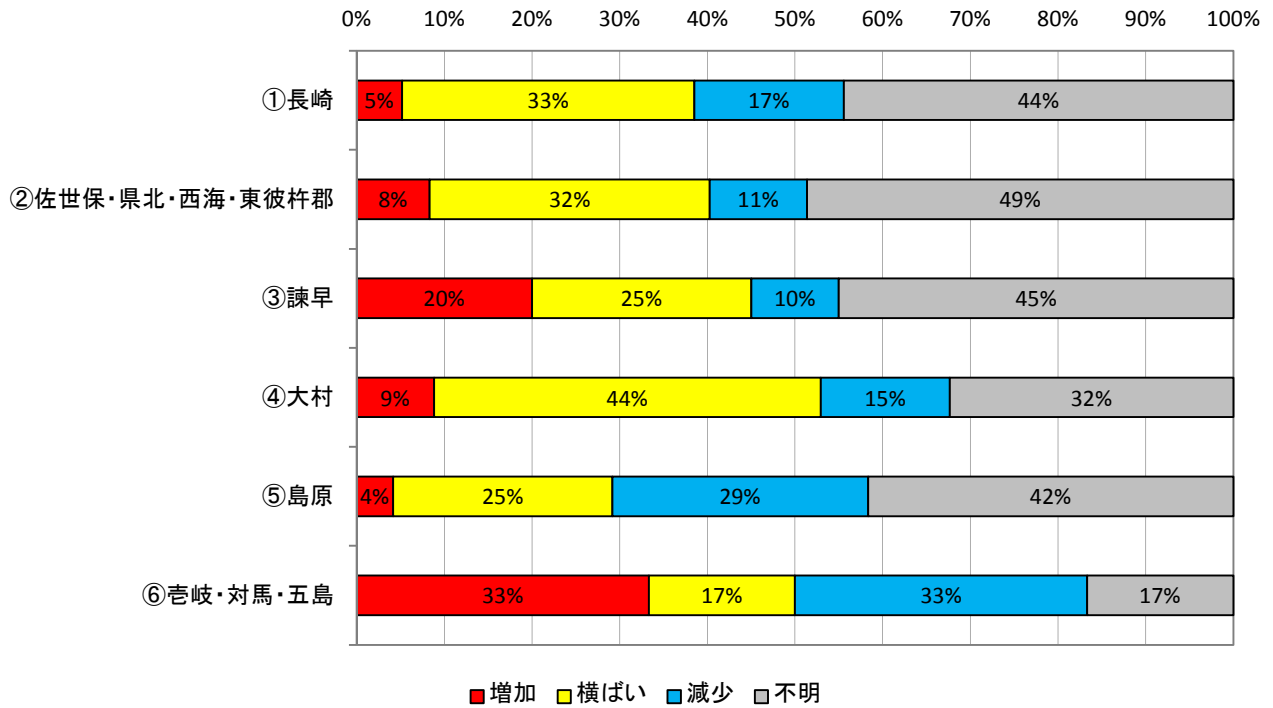
商業地および投資物件取引



回答数及びDI値

エリア	増加	横ばい	減少	不明	回答数合計	今回DI	前回DI	今回DI-前回DI
①長崎	8	61	25	43	137	41.0	39.2	1.8
②佐世保・県北・西海・東彼杵郡	7	27	14	24	72	42.7	39.7	3.0
③諫早	6	15	7	13	41	48.2	42.5	5.7
④大村	3	12	3	16	34	50.0	55.3	-5.3
⑤島原	0	7	9	8	24	21.9	22.2	-0.3
⑥壱岐・対馬・五島	0	3	2	2	7	30.0	0.0	30.0

分譲地またはマンション開発



回答数及びDI値

エリア	増加	横ばい	減少	不明	回答数合計	今回DI	前回DI	今回DI-前回DI
①長崎	7	45	23	60	135	39.3	33.3	6.0
②佐世保・県北・西海・東彼杵郡	6	23	8	35	72	47.3	40.8	6.5
③諫早	8	10	4	18	40	59.1	41.3	17.8
④大村	3	15	5	11	34	45.7	62.5	-16.8
⑤島原	1	6	7	10	24	28.6	17.9	10.7
⑥壱岐・対馬・五島	2	1	2	1	6	50.0	0.0	50.0

今回ご協力頂いた事業所一覧（順不同・承諾を頂いた事業所のみを掲載）

デイリー不動産	(株) 信和ホッとハウス
昭和住宅	(株) 池田建築工業
(株) 山本不動産	(有) プランニングイナオ
(株) 七福商会	西日本ユウコー商事(株)長崎支店
(株) 悟商	佐世保立地(有)
(有) 下屋敷	(株) 山下材木店
スエヨシ商会	(有) リンクス
長崎大学生協同組合	(株) 小佐々建設
(株) 住まいるパートナーズ	東彼不動産相談所
(株) スマイルハウス	大鵬不動産
鴻池不動産	(株) 佐世保地所
(株) 文化不動産事務所	(有) シネマ太陽不動産
宮川住研(株)	(株) 上山建設
信愛不動産	(有) 佐世保不動産
(株) エステイズ企画	(有) 国松商事
(株) 地中海	(有) ロン・ホーム企画
田園都市(株)	(有) 不動産アシスト
フジイ住研	櫻不動産(有)
(有) 福井商事	(株) スカイホーム大塔支店
(有) やまたつ不動産	(株) 道添恒産
(有) ネオペック	(株) サム不動産
ネクサスクリエイト	(株) プラム
セイスイハイム九州(株)西支社長崎支店	(株) バードハウジング
晴和不動産	新日本不動産(株)佐世保支店
ハウス流通(株)	ゴードー
ライフステージ(株)	(株) 谷川建設佐世保支店
大和ハウス工業(株)長崎支店	(有) アサヒ土地建物
(有) 長崎新光ガス	(株) 波建
三巴産業(株)	佐々不動産
(株) 協同ライフ長崎	(株) スカイホーム
(有) コジマ不動産	永田物産(株)
(株) ユー・エム企画長崎店	(株) 商業施設社
(株) 千里企画	(株) 山縣
(株) ウエノ	(株) エスコート
(有) 武蔵住宅	明治不動産
(株) プレイス不動産販売	(株) シティ不動産
(有) メインテナンス長崎	筒井土地建物
入江不動産	(有) 愛光不動産
モアエステート	(有) 大村地所
(株) 三上住宅	(株) しおり不動産
不動産カドムラ企画	(株) アオイ不動産
(有) マック	(株) ミツワ不動産管理
(有) きょう土地建物	(有) 朝日土地建物
(有) 野口不動産	(有) ホーム商会
エステートギャラリーさくら(株)	E. M. サービス
菱重ファシリティー&プロパティーズ(株)西日本支社	大村土地建物(株)
あなぶき興産九州(株)長崎営業所	(有) 駅前不動産
(有) カワハラ住宅産業	(有) とかい不動産
東栄商事(株)	(有) MIYUKI企画
出島エステート(株)	(株) なるみライフサービス
平山建設(株)	(有) 十八不動産
(株) 谷川建設ERA谷川不動産	やまさき土地建物
(株) 谷川建設	(有) 三城土地建物
新日本不動産(株)長崎支店	(株) 永尾開発
ひろせ不動産	さくら不動産
(株) 創和ハウジング浜町支店	ラッキー不動産
(株) アイダ企画	アイランス5不動産
エンジェルハウス(株)	(有) 住いる不動産
(有) 中井不動産	大成住宅

(有) 伸和設備工業
大家不動産(株)
大家不動産(株) 諫早中央店
(有) 丸石産業
(株) ハート不動産
(有) 中野不動産
(有) アート不動産流通
南條不動産
(有) 堀川総本店
(有) アーネスト不動産
ジスコ不動産(株)
五月不動産(株)
ホンダ不動産
いのうえ不動産
生田不動産
北武不動産(株)
(有) ティーエス不動産企画
(有) 長崎不動産
西部宅建
(株) 三長不動産
大久保不動産
第一不動産(株)
(有) 日建不動産
吾妻不動産
東洋興産
(有) 千代田建設
エコホーム たけ
(株) ウィズエステート
大和不動産
出口興業(株)
昭和プランニング
大善不動産
永川建設(株)
(株) マイハウス
(株) 松下建設
(有) 北岡物流
ひまわり不動産(有)
(株) 日本エコネット
あいかわ不動産
川久保不動産
(有) コスモサービス
アースコンサル(有)
岩本不動産
田中建設産業(株)
森塚不動産(株)
(株) オフィス・ミブ
(株) 田崎不動産
(有) 浜福商会
タシロ不動産
丸吉不動産
長崎大建不動産(株)
(有) アミティハウジング
長崎ハウスメイト(株)
新生不動産(有)
(株) アール不動産
ヤマト不動産(有) 長崎支店
(株) 昇陽不動産
(同) ホームインデックス不動産
小浜不動産
(有) 池田不動産

オレンジ不動産
(有) ニチエイ地所
Home&Room諫早店
(有) パルハウス
(株) マルエイ